



**Prot. n. 41**

**Campobasso, 1.04.2016**

**Ai Sigg.ri Sindaci del Molise  
Il.sedi**

**OGGETTO: CONTO TERMICO, TUTTE LE OPPORTUNITA' PER I  
COMUNI.**

Finalmente, dopo ripetuti solleciti effettuati dall'ANCI MOLISE, in persona del Presidente, Pompilio Sciulli, è stato pubblicato a inizio marzo in Gazzetta Ufficiale ed entrerà in vigore il 31 maggio 2016 il **nuovo Conto Termico ([DM 16 febbraio 2016](#))**. La misura mette a disposizione 900 milioni di euro all'anno (700 per privati e imprese e 200 per le amministrazioni pubbliche) per l'incentivazione di interventi di piccole dimensioni per l'incremento dell'efficienza energetica e per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili. Fin qui niente di diverso rispetto alla vecchia edizione. Le novità sono la previsione di un catalogo di **prodotti prequalificati**, che renderanno più semplici le procedure di valutazione delle domande di incentivo, e la possibilità che le Pubbliche Amministrazioni trasformino le loro sedi in **edifici a energia quasi zero**. Le Pubbliche Amministrazioni potranno inoltre prenotare e utilizzare una **parte dell'incentivo** nel momento in cui individuano l'intervento da realizzare, anche prima di aver appaltato i lavori.



### **Il budget del Nuovo Conto Termico.**

A disposizione ci sono **900 milioni** di euro annui, 700 per privati e imprese e 200 per le amministrazioni pubbliche. L'incentivo è spalmato in un periodo compreso tra i 2 e i 5 anni. I tetti massimi, indicati nella Tabella 5, sono differenziati in base al tipo di intervento, alla potenza dell'impianto e alla zona climatica in cui il lavoro è realizzato.

Quando l'incentivo non supera i **5 mila euro**, sarà corrisposto in un'unica rata sia ai privati sia alle Pubbliche Amministrazioni.

### **Nuovo Conto Termico, gli incentivi per la Pubblica Amministrazione.**

Le **Pubbliche Amministrazioni** (non i privati) potranno richiedere gli incentivi per gli interventi di:

- isolamento termico di superfici opache delimitanti il volume climatizzato;
- sostituzione di chiusure trasparenti comprensive di infissi delimitanti il volume climatizzato;
- sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti utilizzando generatori di calore a condensazione;
- installazione di sistemi di schermatura e/o ombreggiamento di chiusure trasparenti con esposizione di Est-sud-est a Ovest, fissi o mobili non trasportabili;
- trasformazione in “**edifici a energia quasi zero**”;
- sostituzione dei sistemi per l'illuminazione con dispositivi efficienti;
- installazione di tecnologie di gestione e controllo automatico degli impianti termici ed elettrici degli edifici (building automation), di sistemi di termoregolazione e contabilizzazione del calore.

Per incentivare la produzione di energia termica **da rinnovabili** e, ricomprendere gli interventi realizzati sugli edifici di grandi dimensioni, la taglia massima degli impianti



passa da 1 MW a 2 MW per i sistemi a pompa di calore e da 1000 metri quadri a 2500 metri quadri per gli impianti solari termici. L'incentivo sarà pari al **65% dell'investimento** per la trasformazione in “edificio a energia quasi zero” e sostituzione dei sistemi di illuminazione con dispositivi efficienti. È inoltre previsto un incentivo pari al **50%** per gli interventi di isolamento termico delle superfici opache realizzati nelle zone climatiche E e F (nelle altre zone è pari al 40%). Se all'isolamento termico delle superfici opache si abbina la sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale, sarà riconosciuto un incentivo pari al **55%** a entrambi gli interventi.

Le spese per le **diagnosi energetiche** e la redazione dell'Attestato di prestazione energetica (**APE**), richiesti per la trasformazione in edificio a energia quasi zero e l'isolamento termico delle superfici opache saranno incentivate al 100%.

#### **Nuovo Conto Termico, gli incentivi per privati e Pubblica Amministrazione.**

**Sia i privati sia le Pubbliche Amministrazioni** potranno fare domanda per:

- la sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti di climatizzazione invernale, anche combinati per la produzione di acqua calda sanitaria, dotati di **pompe di calore**, elettriche o a gas, utilizzando energia aerotermica, geotermica o idrotermica, unitamente all'installazione di sistemi per la contabilizzazione del calore nel caso di impianti con potenza termica utile superiore a 200 kW;
- la sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti o di riscaldamento delle serre e dei **fabbricati rurali** con impianti dotati di generatore di calore alimentato da **biomassa**, unitamente all'installazione di sistemi per la contabilizzazione del calore nel caso di impianti con potenza termica utile superiore a 200 kW;
- l'installazione di impianti solari termici per la produzione di acqua calda sanitaria e/o ad integrazione dell'impianto di climatizzazione invernale, anche abbinati a sistemi di solar cooling, per la produzione di energia termica per processi produttivi o immissione in reti di teleriscaldamento o teleraffrescamento. Nel caso di superfici del campo solare superiori a **100 metri quadri**, è richiesta l'installazione di sistemi di contabilizzazione del calore;
- sostituzione di scaldacqua elettrici con scaldacqua a pompa di calore;



- sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con **sistemi ibridi** a pompa di calore.

**Le semplificazioni del nuovo Conto Termico.**

È stata **eliminata l'iscrizione ai registri** per gli impianti di climatizzazione invernale con pompe di calore, elettriche o a gas, e caldaie a biomassa con potenza termica **superiore a 500 kW.**

Per snellire la compilazione della scheda-domanda, il Gestore dei Servizi energetici (GSE) redigerà una **lista di prodotti idonei** con potenza termica fino a 35 kW e 50 metri quadri per i collettori solari per i quali si può usufruire di una procedura semiautomatica. Acquistando i prodotti della lista, l'operatore potrà accedere a un iter semplificato per la compilazione della scheda domanda, in cui non sarà necessario indicare i dati relativi alla descrizione dell'apparecchio. Sarà inoltre possibile utilizzare una **modulistica predeterminata** per la presentazione della domanda e saranno ammesse modalità di **pagamento online** e tramite **carta di credito** per attestare le spese sostenute. Gli incentivi saranno erogati in **90 giorni**, la metà del tempo rispetto ai 180 giorni della precedente versione.

*Il Presidente ANCI MOLISE*

*Pompilio Sculli*